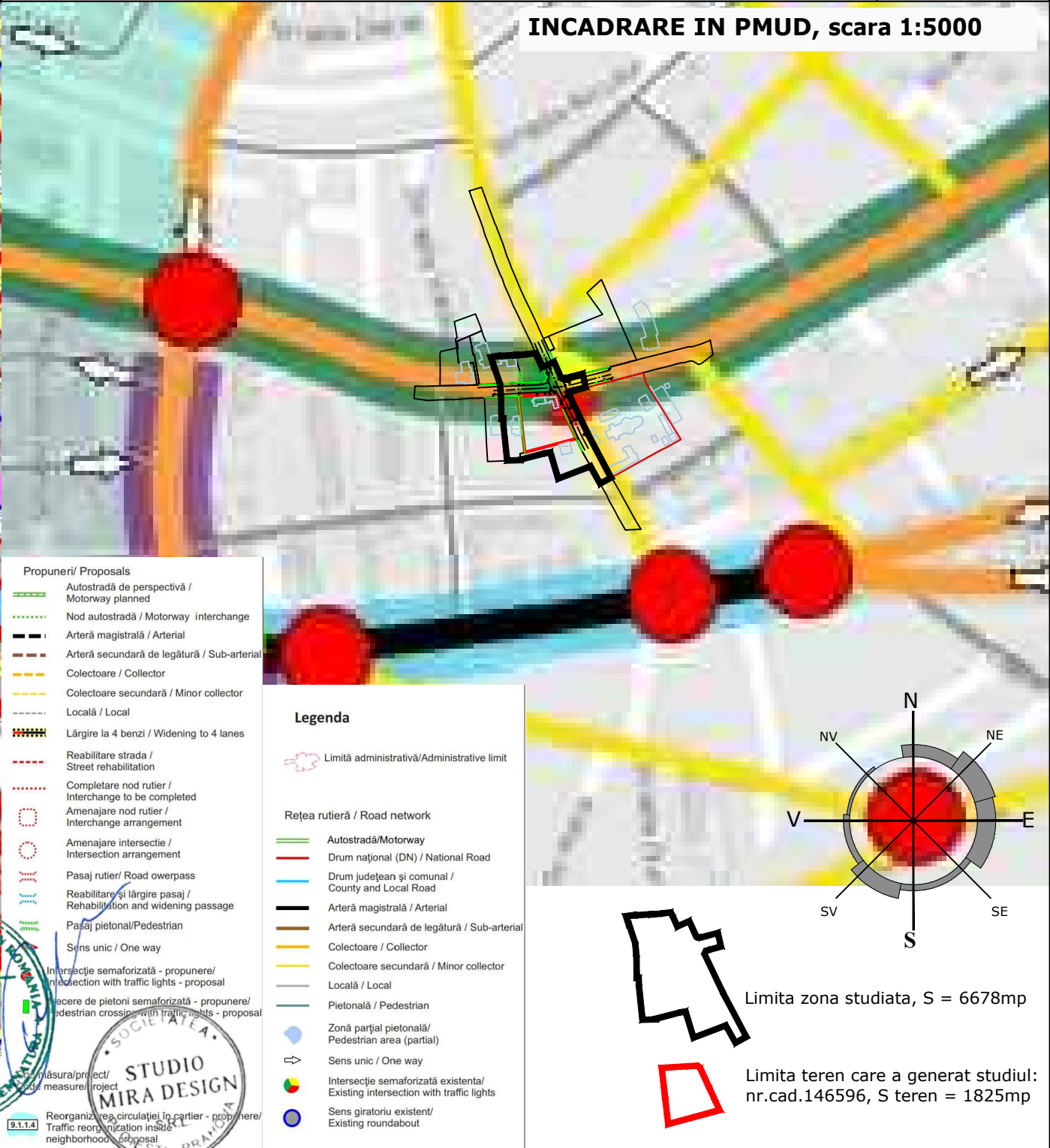


STUDIU DE OPORTUNITATE - SCHIMBARE DESTINATIE FUNCTIONALA
DIN ZONA LMX (zona predominant rezidentiala cu regim de inaltime
mixt) IN ZONA LB (zona locuinte colective) SI RIDICARE RESTRICTIE
DE CONSTRUIRE AFERENTA INTERSECTIEI

INCADRARE IN TERITORIU, scara 1:10000

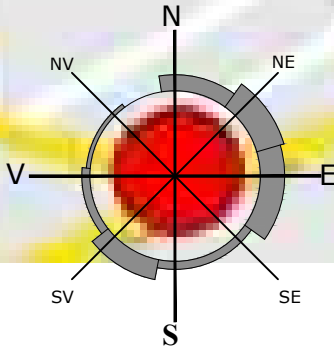
U.01.1



- Propuneri/ Proposals
- Autostradă de perspectivă / Motorway planned
 - Nod autostradă / Motorway interchange
 - Arteră magistrală / Arterial
 - Arteră secundară de legătură / Sub-arterial
 - Colectoare / Collector
 - Colectoare secundară / Minor collector
 - Locală / Local
 - Lărgire la 4 benzi / Widening to 4 lanes
 - Reabilitare strada / Street rehabilitation
 - Completare nod rutier / Interchange to be completed
 - Amenajare nod rutier / Interchange arrangement
 - Amenajare intersecție / Intersection arrangement
 - Pasaj rutier / Road overpass
 - Reabilitare și lărgire pasaj / Rehabilitation and widening passage
 - Pasaj pietonal / Pedestrian
 - Sens unic / One way
 - Intersecție semaforizată - propunere / Intersection with traffic lights - proposal
 - Reorganizare circulației în cartier - propunere / Traffic reorganization inside neighborhood - proposal

Legenda

- Limită administrativă / Administrative limit
- Rețea rutieră / Road network
- Autostradă / Motorway
 - Drum național (DN) / National Road
 - Drum județean și comunal / County and Local Road
 - Arteră magistrală / Arterial
 - Arteră secundară de legătură / Sub-arterial
 - Colectoare / Collector
 - Colectoare secundară / Minor collector
 - Locală / Local
 - Pietonală / Pedestrian
 - Zonă parțial pietonală / Pedestrian area (partial)
 - Sens unic / One way
 - Intersecție semaforizată existentă / Existing intersection with traffic lights
 - Sens giratoriu existent / Existing roundabout



Limita zona studiata, S = 6678mp

Limita teren care a generat studiul:
nr.cad.146596, S teren = 1825mp

LEGENDĂ

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITA DOCUMENTAȚII URBANISM APROBATE
 - LIMITA UNITĂȚII TERITORIALE DE REFERINȚĂ - UTR
 - LIMITA ZONĂ CENTRALĂ
- ZONE FUNCTIONALE**
- ZONĂ LOCUINTE INDIVIDUALE
 - ZONĂ LOCUINTE COLECTIVE
 - ZONĂ INSTITUȚII, COMERT, SERVICII
 - ZONĂ CU DESTINATIE SPECIALĂ
 - ZONĂ PRODUCȚIE, DEPOZITARE
 - ZONĂ UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE
 - ZONĂ SPAȚII VERZI AMENAJATE
 - ZONĂ SPAȚII VERZI PROTECȚIE
 - ZONĂ PADURI
 - ZONĂ DEGRADATĂ PROPUȘĂ SPRE ECOLOGIZARE
 - ZONĂ VERDE CU ACCES LIMITAT
 - ZONĂ CIMITIRE
 - ZONĂ AFERENTĂ LUCRARILOR TEHNICO- EDILITARE
 - TERENURI PENTRU AGRICULTURA URBANĂ
 - APE
 - ZONĂ CAI FEROVIARE
 - ZONĂ TRANSPORTURI
- DRUMURI/STRĂZI**
- STRĂZI EXISTENTE
 - STRĂZI PROPUSE
 - PROPUNERE TRASEU AUTOSTRĂDĂ
 - PARCAJ LOGISTIC
- REȚELE EDILITARE**
- LEA 110 Kv
 - LEA 400 Kv
 - REȚEA COMPET
 - REȚEA CONDUCTE ȚIȚEI
 - REȚEA DE GAZE
 - REȚEA DE GAZOLINĂ
 - REȚEA DE TERMOFICARE
- OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU**
- LIMITA ZONĂ CONSTRUITĂ PROTEJATĂ
 - LIMITA DE PROTECȚIE MONUMENTE ISTORICE
 - LIMITA PROTECȚIE MONUMENTE DE FOR PUBLIC
 - IMOBILE LISTATE ÎN L.M.I. (Monumente istorice)
 - SITURI ARHEOLOGICE
- ZONE DE PROTECȚIE/RESTRICTIE**
- LIMITA PROTECȚIE HIDROGEOLOGICĂ
 - LIMITA PROTECȚIE SANITARĂ
 - ZONĂ PROTECȚIE CALE FERATĂ - 80m
 - ZONĂ PROTECȚIE LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ
 - LEA 110 Kv - 37m LEA 400kv - 75m
 - ZONĂ SIGURANȚĂ CONDUCTE TRANSGAZ - 400 m
 - ZONĂ SIGURANȚĂ REȚELE EDILITARE
 - Rețea Țiței - 10m; Rețea gazolină- 15m; Rețea compet - 10m
 - ZONĂ RISC DE INUNDABILITATE
- ACCENTE DE ÎNĂLȚIME**

PROIECTANT GENERAL ARBY CUI RO 18618528, J29/940/2006 tel: 0727754333; email: office@arbyproiect.ro			S.C. WOMA ECOSERV CONSTRUCT SRL S.R.L. punct de lucru in Jud. Prahova, mun. Ploiesti, str. Vornice, nr.4B		PROIECT 4/2023
PROIECTANT DE SPECIALITATE STUDIO MIRA DESIGN S.R.L. telefon: 0741 221 238			STUDIU DE OPORTUNITATE - SCHIMBARE DESTINATIE FUNCTIONALA DIN ZONA LMX (zona predominant rezidentiala cu regim de inaltime mixt) IN ZONA LB (zona locuinte colective) SI RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE AFERENTA INTERSECTIEI Amplasament: jud. Prahova, mun. Ploiesti, str. Traian, nr. 19, nr.cad.146597		DATA 05.2023
CALITATEA ELABORATORILOR	NUME	SEMNATURA			SCARA 1:10000
SEF PROIECT	arh. Mirela Craciun				FAZA S.O.
PROIECTAT	arh. Cristina Georgescu		INCADRARE IN TERITORIU		PLANSĂ U.01.2
DESENAT	arh. Cosmin Duna				